

Sprawozdanie z działalności Zarządu Ogrodu w 2016 roku

1. W minionym roku członkowie zarządu ogrodu zbierali się na posiedzeniach zarządu 14 razy i uchwalili 52 uchwały, zatwierdzili wiele wniosków, zleceń, umów i razem z przewodniczącym komisji rewizyjnej i inwestycyjnej oraz samorządowców dokonali odbioru wykonanych w ogrodzie inwestycji.

2. Opłaty ogrodowe i wszystkie inne zobowiązania pieniężne uchwalone na WZ przez działkowców zapłacone w wyznaczonym terminie.

3. Pięć działek zmieniło właściciela sprzedając swoje posiadłości na swojej działce na podstawie Umowy przeniesienia praw do działki jako osoba obca.

4. Jedna działka została przekazana osobie bliskiej po śmierci matki na podstawie Umowy dzierżawy działkowej.

5. W ubiegłym roku 63 działki przyłączyliśmy do ogrodowej podziemnej instalacji wody miejskiej. 4 działki przyłączyliśmy do ogrodowej podziemnej instalacji elektrycznej.

6. Kilku działkowców oraz członków komisji i zarządu ogrodu pracowało społecznie przy utwardzaniu kruszywem drogowym Alei Porzeczkowej i wjazdu do ogrodu oraz organizacji imprez w naszym ogrodzie poświęcając swój czas i bezpłatnie swoje samochody.

7. Przedłużyliśmy umowę na ubezpieczenie budynków ogólnodostępnych ogrodu na 2017 rok podwyższając ubezpieczenie o jedną czynność to jest [wybicie szyb] .

8. Przedłużyliśmy kontynuację umowy z firmą cyfrowy Polsat na posiadanie sieci internetowej na 2017 rok.

9. W 2016 podpisaliśmy wnioski o podjęciu stałej długofalowej współpracy z dyrekcją Szkoły Podstawowej nr.3 Przedszkolem Szafranek i Kasztanowy Ogród polegającym na możliwości korzystania przez dzieci dla celów edukacyjnych terenów ROD i świetlicy Domu Działkowca za programy rozrywkowo-artystyczne i z tego zobowiązania solidnie się wzajemnie wywiązujemy. Podpisaliśmy również wniosek o stałej długofalowej współpracy z Panią dyr. OK na wykonywanie programów rozrywkowych w naszym ogrodzie przez uczniów w zajęciach OK oraz na pomoc techniczną w nagłośnieniu organizowanych imprez ogrodowych. Wszystko to jest oparte na naszym Ogrodowym programie społecznego rozwoju i współpracy oraz edukacji społeczno-ogrodowej Otwartego programu ROD.

10. W ramach wspomnianej współpracy w naszym ogrodzie i świetlicy odbyło się w minionym roku kilka spotkań z dziećmi działkowców, dzieci z przedszkoli oraz szkoły nr.3 zapoznając się z rozwijającą się przyrodą, obserwowali owady pożyteczne i niepożyteczne zapylające przez pszczoły kwiaty, zapoznali się z ciekawą historią ogrodu, uczestniczyli wspólnie z działkowcami w spotkaniach opłatkowych w zamian za to dali nam piękne programy artystyczne.

11. W minionym roku zorganizowaliśmy spotkanie dzieci przedszkolnych z działkowcami pracującymi na działkach w pełni zaciekawienia przeżyli ten dzień, Pod koniec ubiegłego roku w naszej świetlicy ogrodu odbyło się spotkanie w ramach naszego programu, dzieci działkowców i przedszkoli. Uczestniczyło w nim 50 dzieci z wychowawcami i rodzicami na spotkaniu tym przedstawiciele Komendy Powiatowej Policji i Straży przedstawili ciekawy program edukacyjno-informacyjny z praktycznym pokazem i wykładnią sprzętu trwał około 2 godziny który bardzo utrwalił się w pamięci dzieci.

12. W miesiącu maju i czerwcu wykonaliśmy od dawna oczekiwane przyłącze podziemnej instalacji wody miejskiej w starej części ogrodu zainstalowano 63 przyłącza do indywidualnych działek z pełnym wyposażeniem czerpalnym. Odbioru dokonano uroczystie z udziałem komisji inwestycyjnej ogrodu i przedstawicieli Samorządu z udziałem Pana Burmistrza Wojciecha Ziętkowskiego. Obecnie posiada wodę miejską w ogrodzie 120 działek, ułożono w ziemi 1073mb przewodu wodnego o różnych średnicach. Inwestycja wykonana w 3 etapach kosztowała 53000,00zł brutto, w tym 25000,00zł dotacja celowa z Urzędu Miasta na Fundusz Rozwoju.

13. Bezpłatnie pomalowano 4 drzwi obustronnie pokryte blachą cynkową w budynku zaplecza gospodarczego, wykonał to działkowiec naszego ogrodu.

14. Wykonaliśmy dodatkowe zabezpieczenie drzwi i okien przed włamaniem w budynku zaplecza gospodarczego [zalecenie ubezpieczyciela] na umowę zlecenie za 500zł brutto.

15. Zakupiliśmy namiot na imprezy dla dzieci, areator do napowietrzania trawników do dyspozycji gospodarza ogrodu.

16. Dwukrotnie dokładaliśmy kruszywa drogowego na al. Porzeczkowa dostarczonego bezpłatnie przez Firmę Mariana Robaka z powodu ubytków powstałych przez płynącą wodę z ul. Kochanowskiego i Zakola.

17. Miesiąc wrzesień to kolejny czas dla ogrodu w którym zorganizowaliśmy Festyn z okazji Dnia Działkowca i połączonego Dnia Dziecka w którym przy ładnej pogodzie z udziałem wielu gości Samorządowców i OZ w Poznaniu, dzieci z zaprzyjaźnionych przedszkoli oraz dzieci ze szkoły nr.3 klas trzecich, przedstawiciele policji i straży oraz PCK. Zaskoczeniem było uczestnictwo tak wiele dzieci i działkowców. Serwowano smaczne posiłki gorące i zimne napoje, były konkursy nagrody oraz występy zespołów dziecięcych. Przy muzyce "Kapeli Stara Gwardia" bawiono się do późnych godzin nocnych.

18. Wspomnieć należy o zorganizowaniu spotkania opłatkowego członków zarządu, komisji oraz członków aktywu społecznego ogrodu z udziałem gości Pana Burmistrza

Wojciecha Ziętkowskiego Pana Starosty Marcina Bednarza i Radnej Sejmiku

Wojewódzkiego Pani Mirosławy Kaźmierczak oraz Księgowej ogrodu Pani Czesławy Niemir. Szczególnie zaznaczyć należy udział w spotkaniu 50 dzieci ze szkoły nr 3. Klas trzecich które wykonały dla nas wspaniałe przedstawienie bożonarodzeniowe "Jasełki". Były wzajemne życzenia toast wzniesiony lampką szampana i łamanie się opłatkiem. Z udziałem zaprzyjaźnionej Kapeli i dzieci ze szkoły śpiewano liczne kolędy. Następnie przy zastawionych obficie stołach żywnością przyniesioną przez działkowców w przyjacielskiej rozmowie zjadano smaczne posiłki. Dzieci za występy i nauczycielki za przygotowanie programu obdarowano słodyczami zafundowanymi przez Starostwo w osobie Pana Starosty Marcina Bednarza i fundacji Zarządu Ogrodu. Spotkanie trwało przy muzyce do późnych godzin wieczornych.

19. Na podstawie Uchwały Prezydium KR w Warszawie nr 145/2016 przeprowadzono przegląd zagospodarowania ogrodu. Przeglądu dokonała komisja powołana przez OZ w Poznaniu, która wykonała przegląd działek i infrastruktury ogrodu oraz dokładnych informacji opisowej o zagospodarowaniu. Przegląd nakreślił kondycje ogrodu ustalił spostrzeżenia które trzeba naprawić.

20. W czerwcu ubiegłego roku w naszej świetlicy Domu działkowca przyjęliśmy na obrady wielo osobową komisję inwestycyjno-techniczną Okręgowego zarządu w Poznaniu, której jestem również członkiem. Członkowie przybyłej komisji sprawdzali stan, jakości i funkcjonalność naszych wykonanych inwestycji, dokonali analizy i sposobu wykonania, koszty, prawidłowość rozliczania oraz zleceń. Komisja po dokonaniu przeglądu na terenie ogrodu wysoko oceniła wykonanie inwestycji i sposób i usadowienia oraz nie duże koszty wykonania. Dużą uwagę poświęcono podczas przeglądu na dobry stan i czystość alejek lecz wskazywali niektóre trochę za wąskie, oraz bardzo dobry stan i utrzymywanie naszych budynków ogólnego użytku i terenu przyległego. W programie obrad były również zasadnicze zadania do wykonania tej komisji między innymi; udzielenie zgody dla poszczególnych zarządów w Okręgu Poznańskim na prowadzenie inwestycji na terenie swoich ogrodów, oraz propozycje do prezydium na udzielenie dotacji z kasy funduszu inwestycyjnego Okręgowego Zarządu.

21. Po długich staraniach udało się doprowadzić do właściwego na jakiś czas udroźnienia rowu melioracyjnego częściowo na terenie ogrodu a pozostała część poza terenem ogrodu do przepływu pod torami PKP. Była to sprawa od dawna oczekiwana bo rów poza terenem ogrodu nie miał prawie żadnej drożności przepływowej, przy okazji wyrównano tereny przyległe do rowu i wycięto krzaki. Duże uznanie za sprzyjające warunki jej podjęcia należą się panu Burmistrzowi Wojciechowi Ziętkowskiemu oraz za wykonanie w trudnych warunkach terenowych oczyszczenia rowu i terenu przez pracowników Spółek Wodnych zarządzanych przez pana prezesa Macieja Rogowskiego.

22.W miesiącu październiku wykonano aktualizacje gruntów naszego ROD która wykazała duże nieścisłości naszych granic naniesionych na naszych geodezyjnych mapach. Rozpoczęto poprawki tych map. Pomiarów dokonała firma geodezyjna zlecona przez UM bezpłatnie. Czynności te były potrzebne aby w następnej kolejności nadać kierunek prac do wpisu ROD do księgi wieczystej. Wpis ten pozwoli nam na bezpieczne gospodarowanie gruntami na przyszłość.

23.Proszę państwa kończąc to obszerne sprawozdanie dziękuję wszystkim działkowcom którzy w większości przyczyniają się do pozytywnie rozwijającego się ogrodu proszę o dalsze zrozumienie w naszych społecznie wykonywanych pracach w zarządzaniu w tym ogrodzie proszę o dalszy większy udział działkowców w naszych poczynaniach. Dziękuję Panu Burmistrzowi za pomoc w dofinansowywaniu naszych inwestycji z prośbą o dalszą. Panu Staroście za udzielaną dotychczas nam pomoc w organizacji imprez w ogrodzie. Dziękuję również Pani Mirosławie Kaźmierczak za wspieranie naszego działania i słodycze dla dzieci. Dziękuję wszystkim którzy pokrzepiają nas dobrym słowem prosimy o dalszą pomoc w tym zakresie. Wszystko to tworzymy dla dobra popularyzacji ogrodnictwa działkowego i społeczności naszego miasta.

Środa Wlkp. 19.03.2017rok.